

เอกสารแนบ 2

หนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการ

ใบรับหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง
รถยนต์อาคาร (แบบ ยผ.4)

๒.๔ ชนิด ดีก ๘ ชั้น (อาคาร D) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๒๖ ห้อง)
ชุดพาณิชย์ (ร้านค้า ๑ ห้อง) จอดรถยนต์ มีพื้นที่รวมกัน ๙,๘๒๗ ตารางเมตร พื้นที่ส่วนดัดแปลง
๑,๕๙๘ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน ๗๔ (คงเดิม) คัน
มีพื้นที่ ตารางเมตร

๒.๕ ชนิด ดีก ๒ ชั้น (อาคาร E) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น สโมสร จอดรถยนต์
มีพื้นที่รวมกัน ๑,๕๒๐ ตารางเมตร พื้นที่ส่วนดัดแปลง ๖๔๔ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์
และทางเข้าออกของรด์ จำนวน ๙ (คงเดิม) คัน มีพื้นที่ ตารางเมตร

๒.๖ ชนิด สระว่ายน้ำ จำนวน ๑ สระ เพื่อใช้เป็น สระว่ายน้ำในโครงการ
มีพื้นที่รวมกัน ๓๒๘ (คงเดิม) ตารางเมตร พื้นที่ส่วนดัดแปลง ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์
และทางเข้าออกของรด์ จำนวน คัน มีพื้นที่ ตารางเมตร

๒.๗ ชนิด ทอระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้ ระบายน้ำโครงการ
มีความยาว ๗๗๐.๐๐ (คงเดิม) เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน คัน
มีพื้นที่ ตารางเมตร

๒.๘ ชนิด บ่อหน่วงน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น บ่อหน่วงน้ำโครงการ
มีพื้นที่รวมกัน ๓๖๕ ตารางเมตร พื้นที่ส่วนดัดแปลง ๓๖๕ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์
และทางเข้าออกของรด์ จำนวน คัน มีพื้นที่ ตารางเมตร

ข้อ ๓ โดยมี

- | | |
|---|---|
| ☒ นายบรรจง เกียรติสิงห์นคร ส-สส ๓๐๑๘ | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| ☒ นายภัทรพล สาสี ส-สส ๒๖๖๑ | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| ☒ นายสมพงษ์ จิตร์รัตนพงษ์ สย. ๓๐๘๙ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง |
| ☒ นายธีระชัย บุตรแก้ว สย. ๑๐๓๕๖ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| ☐ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| ☐ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| ☒ นายธันวา ดันเสถียร สส. ๓๐๔ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| ☒ นางนัททกาญจน์ ประเสริฐสังข์ สส. ๓๐๒ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| ☒ นายธันวา ดันเสถียร สส. ๓๐๔ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา |
| ☒ นางนัททกาญจน์ ประเสริฐสังข์ สส. ๓๐๒ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา |

(นายณัฐ ศรีสุคนธ์นันท์)

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

- ๗ กย. ๒๕๖๑ ของใบรับหนังสือแจ้งฯ ยผ. ๔ เลขที่ ๖๖/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๑ ฉบับแก้ไข

- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- ☐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
- ☒ นายวีรศักดิ์ พันเสริมยศ วย. ๑๔๖๘ เป็นวิศวกรผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร
วันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๑ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๒

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ตัดแปลง

- (๑) อาคาร จำนวนเงิน..... ๒๙,๖๕๒.๐๐ บาท
- (๒) ท่อระบายน้ำ รั้ว เขื่อน กำแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน..... บาท
- (๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน..... บาท
- (๔) ป้าย จำนวนเงิน..... บาท
- (๕) ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งตัดแปลง จำนวนเงิน..... ๑๐.๐๐ บาท
- รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน..... ๒๙,๖๖๒.๐๐ บาท

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้ง อีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่ม การก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้อง ครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการ ตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือตัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่น จะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(หน้า ๓. ของใบรับหนังสือแจ้งฯ ยผ. ๔ เลขที่ ๖๖/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๑) ฉบับแก้ไข

(นายณัฐ ศรีสุคนธ์นันท์)
ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร
หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)

- ๔) ตึก ๘ ชั้น (อาคาร D) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น
อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๒๖ ห้อง) ชุดพาณิชย์
(ร้านค้า ๑ ห้อง) จอctrถยนต์ โดยมีที่จอดรถยนต์
จำนวน ๗๔ คัน
- ๕) ตึก ๒ ชั้น (อาคาร E) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น
สโมสร จอctrถยนต์ โดยมีที่จอดรถยนต์
จำนวน ๙ คัน

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒
อาคารชุด (อยู่อาศัย)
การค้ดแปลงอาคาร

แบบ อ. ๖

000023



สาคัดแปลง

ห้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ต่อกรมการทรวง
ด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ ภายใน ๓๐ วัน

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่..... ๗๖ / ๒๕๖๔.....

โดย นายกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เอสเตท คิว จำกัด.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๕๐๕/๓.....ตรอก/ซอย.....พหลโยธิน ๔๘.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล.....แขวง.....อนุสาวรีย์.....อำเภอ/เขต.....บางเขน.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ.....ก่อสร้างและดัดแปลง.....อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่.....๙๙...../.....๒๕๖๐.....ลงวันที่.....๖.....เดือน.....ธันวาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๐.....

และดัดแปลงอาคาร ตามแบบ ยผ.๔ เลขที่ ๖๖/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๑
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....ตึก ๘ ชั้น (อาคาร A).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๒๙ ห้อง)
จอctrถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้ลบรรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๕๖.....คัน

(๒) ชนิด.....ตึก ๘ ชั้น (อาคาร B).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๗๕ ห้อง)
จอctrถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้ลบรรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๗๔.....คัน

(๓) ชนิด.....ตึก ๘ ชั้น (อาคาร C).....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๑๐ ห้อง)
จอctrถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้ลบรรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๗๕.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....นาคนิวาส

หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....ลาดพร้าว.....อำเภอ/เขต.....ลาดพร้าว.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท เอสเตท คิว จำกัด.....เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน.....เลขที่.....น.ส. ๓.....เลขที่.....ส.ค. ๑.....เลขที่.....๑๕๖๒๗, ๑๕๖๒๐, ๑๕๖๒๑, ๑๕๖๒๒

เป็นที่ดินของ.....บริษัท เอสเตท คิว จำกัด.....๑๕๖๒๓, ๑๕๖๒๔, ๑๕๖๒๕, ๑๕๖๒๖

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๓

(๒)ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างและตัดแปลงอาคาร เลขที่ ๗/๕, ๒๕๖๔

ราย บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

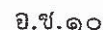
๑. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ พส. ๑๐๐๙.๕/๑๐๐๖๔ ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๐

อย่างเคร่งครัด

๒. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)



กรุงเทพมหานคร สาขาลาดพร้าว
สำนักงานที่ดินจังหวัด.....
วันที่ ๒๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด
บริษัท เอสเตท คิว จำกัด
พ.ศ.๒๕๖๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ.....
ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๖๒ วันที่ ๒๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายการ ดังนี้

[illegible]

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร.....หลัง

๔. จำนวนห้องชุด.....ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕๕(๕), (๖), (๗))

(๑) โถงต้อนรับ (๒) บันไดหลัก, บันไดหนีไฟ (๓) ลานกิจกรรมต้นบุคคล (๔) ห้องนารวม (๕) ห้องไฟฟ้า,

ห้องประปา (๒) ตู้จดหมาย (๗) ห้องพักรวม (๘) ห้องสืบหนากการ (๙) ห้องออกกำลังกายพร้อมอุปกรณ์ (๑๐) ห้องบริการซักผ้า (๑๑) ห้องพยาบาล (๑๒) ห้องสมุด (๑๓) อาคารสโมสร (๑๔) ป้อมยาม (๑๕) ห้องเครื่องและระบบสุขาภิบาล (๑๖) ที่จอดรถยนต์จำนวน ๒๘๘ คัน รถจักรยานยนต์ ๔๗ คัน (๑๗) ระบบความปลอดภัย (๑๘) ระบบโทรศัพท์ (๑๙) ระบบสัญญาณเตือน อัคคีภัย (๒๐) ระบบดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (๒๑) ระบบสายเมนโทรศัพท์ (๒๒) ระบบป้องกันฟ้าผ่า (๒๓) รั้วรอบโครงการ (๒๔) สวนหย่อม (๒๕) ระบบสัญญาณป้าย Exit Sign (๒๖) ระบบคีอาร์ท (๒๗) สระว่ายน้ำจำนวน ๒ สระ (๒๘) ป้ายชื่ออาคารชุด

๖. ทรพยสวนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน.....๗๕๐.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน.....๑.....ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน.....คัน

၁၂၆

(ลงชื่อ) พนักงานเจ้าหน้าที่

นายเขตพัฒนา สิริรัตนสุนทร

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดพร้าว

แบบพิมพ์หมายเลข 3214

เอกสารจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
(อ.ช.12)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคล
อาคารชุด (อ.ช.13)



อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....กรุงเทพมหานคร สาขาตลาดพร้าว
วันที่ ๑๗ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๖๒
เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด.....“แอทโมส ตลาดพร้าว ๗๑”

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๕๐๕ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย
ถนน นาคินवास ตำบล/แขวง ตลาดพร้าว อำเภอ/เขต ตลาดพร้าว
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๓๐ โทรศัพท์ ๐๘๖-๘๕๒๕๒๒๒

(ลงชื่อ)พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายนิติพัฒน์ สุธีรัตนวัฒนา)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาตลาดพร้าว

สำเนาถูกต้อง

(นายกิตติศักดิ์ เขมกุล)

นักวิชาการที่ดิน
๑๖ ส.ป. ๒๕๖๕

8514

แบบพิมพ์หมายเลข

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร



เลขที่ ๐๗๒๑/๒๕๖๘
รายงานผลการตรวจสอบใหญ่

ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๔

เลขที่ ๒๔๐๗/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๗

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๒๒๖๗/๒๕๖๓

ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 71 (อาคาร A)

โดย นิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 71

ตั้งอยู่เลขที่ ๔๐๔

ตรอก/ซอย -

ถนน นาคีวงศ์

ตำบล/แขวง ลาดพร้าว

หมู่ที่ -

อำเภอ/เขต ลาดพร้าว

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ทซ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เลขทะเบียน น.๐๐๓๔/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๖ อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะอาคารตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๓ ปี

810 471527980674088

(อ้างอิงเลขเดิม 998507151518)

๒๒

(นาย ธีรชัย นาคาคีร์)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น





เลขที่ ๐๙๙๕๒/๒๕๖๘

รายงานผลการตรวจสอบใหญ่

ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๔

เลขที่ ๓๓๘๘๐/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๗

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๒๒๕๕/๒๕๖๓

ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารชุด แอพโมเช ลาดพร้าว 71 (อาคาร B)

โดย นิติบุคคลอาคารชุด แอพโมเช ลาดพร้าว 71

ตั้งอยู่เลขที่ ๔๐๔

ตรอก/ซอย -

ถนน นาคบิวาส

ตำบล/แขวง ลาดพร้าว

หมู่ที่ -

อำเภอ/เขต ลาดพร้าว

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท พีซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เฉพาะที่ดิน จำกัด เลขทะเบียน น.๐๐๓๔/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๖ อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเปลี่ยนแปลงอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 471527990674095

(อ้างอิงเลขเดิม 99853A151516)

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

๕๒

(นาย อวิชัย นกาศักดิ์ศรี)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น





เลขที่ ๐๗๕๗/๒๕๖๘

รายงานผลการตรวจสอบใหญ่

ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๔

เลขที่ ๓๐๑๖/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๗

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๒๒๕๒/๒๕๖๓

ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 71 (อาคาร C)

โดย นิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 71

ตั้งอยู่เลขที่ ๔๐๔

ตรอก/ซอย -

อำเภอ/เขต ลาดพร้าว

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ถนน นาคินवास

ตำบล/แขวง ลาดพร้าว

หมู่ที่ -

พื้นที่ -

จำนวน/เลขที่

หน้าดิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ทิช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เลขทะเบียน น.๐๐๓๔/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๖ อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะผลการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 471527980674074

(อ้างอิงเลขเดิม 9985631514EF)

๒๒

(นาย ชวิชัย นาคาศัยศิริ)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น





เลขที่ ๐๓๕๔/๒๕๖๘
รายงานผลการตรวจสอบใหญ่

ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๔

เลขที่ ๒๘๘๘/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๗

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๒๓๐๔/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๓

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 71 (อาคาร D)

โดย นิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว 71 (อาคาร D)

ตั้งอยู่เลขที่ ๔๐๔

ตรอก/ซอย -

ถนน นาคินวิมล

อำเภอ/เขต ลาดพร้าว

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท พีช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เลขทะเบียน น.๐๐๓๔/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๖ อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ลาดพร้าว

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ เดือน

กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๕ เดือน

กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะผลการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 471527980674074

(อ้างอิงเลขเดิม 9985201514E7)

(นาย อวิชัย นากัดศิริ)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



หนังสือรับรองข้อมูลดับเพลิงและหนีไฟ



กรุงเทพมหานคร

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑

ขอรับรองว่า

..นิติบุคคลอาคารชุด แอทโมซ ลาดพร้าว ๗๑

ตั้งอยู่เลขที่ ๔๐๔ ถนนนาครีวาส แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๓๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๒๕ คน

เมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘

(นายสฤษดิ์ชัย วิวรรณ)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร